

**DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016**

privind cheltuielile necesare realizării investiției:

**CONSTRUIREA UNUI TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL (NC 86049) ÎN SAGRICOM, MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE**

Nr. Crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	6,050.00	1,149.50	7,199.50
3.1.1.	Studii de teren	6,050.00	1,149.50	7,199.50
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,216.92	231.21	1,448.14
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-

## DEVIZUL GENERAL AL INVESTITIEI

PT+DE

3.5	Proiectare	33,250.00	6,317.50	39,567.50
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Plan urbanistic zonal	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.4.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7,600.00	1,444.00	9,044.00
3.5.5.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	185.00	35.15	220.15
3.5.6.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.7.	Proiect tehnic și detalii de execuție	11,465.00	2,178.35	13,643.35
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	11,260.00	2,139.40	13,399.40
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,700.00	513.00	3,213.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,300.00	247.00	1,547.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,400.00	266.00	1,666.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	6,560.00	1,246.40	7,806.40
3.8.3.	Servicii SSM	2,000.00	380.00	2,380.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>51,776.92</b>	<b>9,818.61</b>	<b>61,614.54</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	531,938.80	101,068.37	633,007.17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	31,110.00	5,910.90	37,020.90
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>563,048.80</b>	<b>106,979.27</b>	<b>670,028.07</b>

## DEVIZUL GENERAL AL INVESTITIEI

PT+DE

<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	41,580.00	7,900.20	49,480.20
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	34,650.00	6,583.50	41,233.50
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6,930.00	1,316.70	8,246.70
5.2	Comisoane, cote, taxe, costul creditului	7,333.00	-	7,333.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,333.18	-	3,333.18
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	666.64	-	666.64
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,333.18	-	3,333.18
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	66,663.61	12,666.09	79,329.70
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>109,019.02</b>	<b>19,443.82</b>	<b>136,142.90</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predarea la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>723,844.74</b>	<b>136,241.70</b>	<b>867,785.50</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)</b>		<b>566,588.80</b>	<b>107,651.87</b>	<b>674,240.67</b>

Beneficiar / Investitor,  
**MUNICIPIUL TARGOVISTE**